



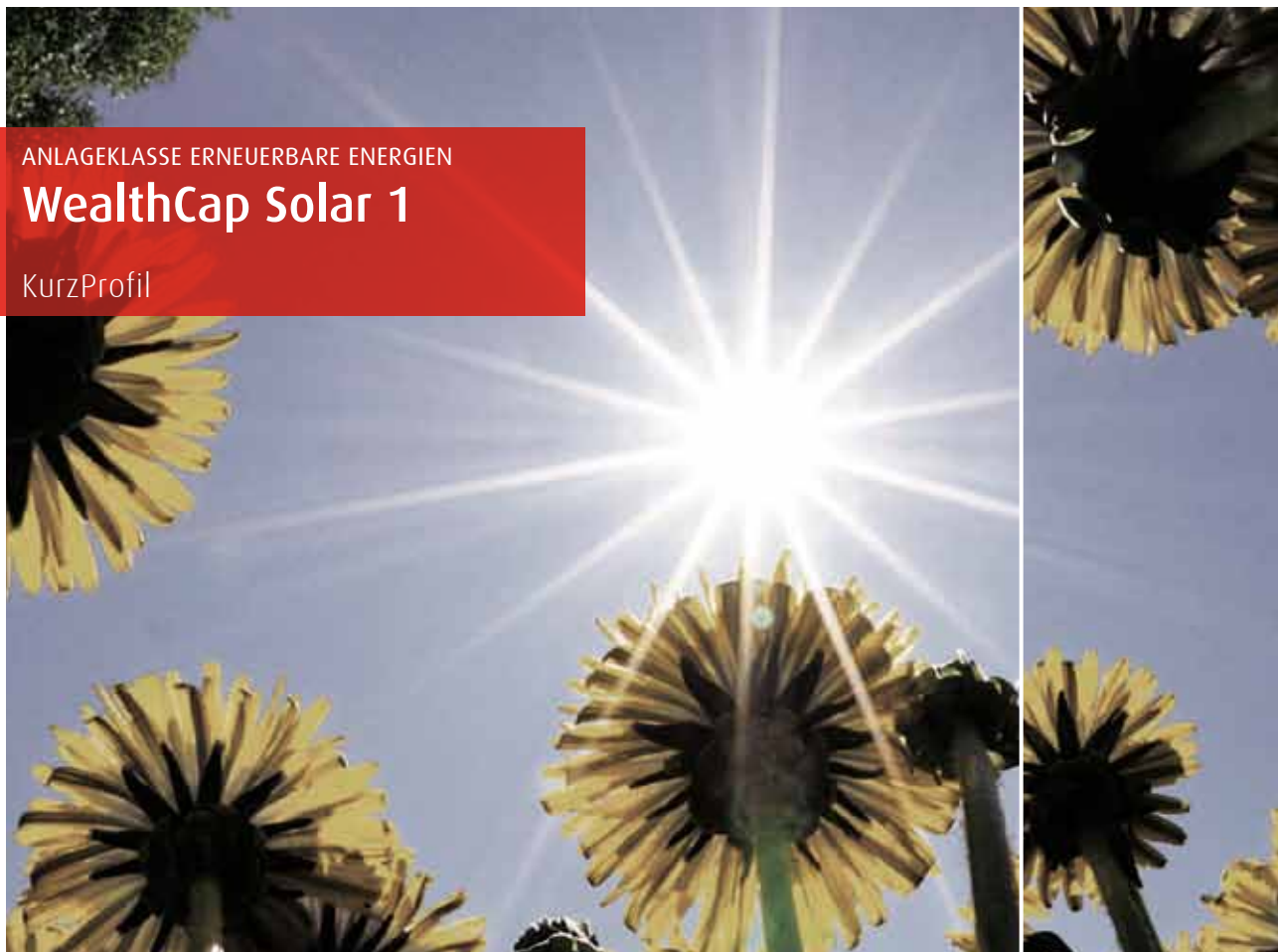
Ihr Spezialist für Sachwertanlagen

Member of  UniCredit Group

ANLAGEKLASSE ERNEUERBARE ENERGIEN

WealthCap Solar 1

KurzProfil





ANLAGEKLASSE ERNEUERBARE ENERGIEN

WealthCap Solar 1

VORWORT

- 5 Sonnige Aussichten für Anleger

ANLAGEKLASSE – ERNEUERBARE ENERGIEN

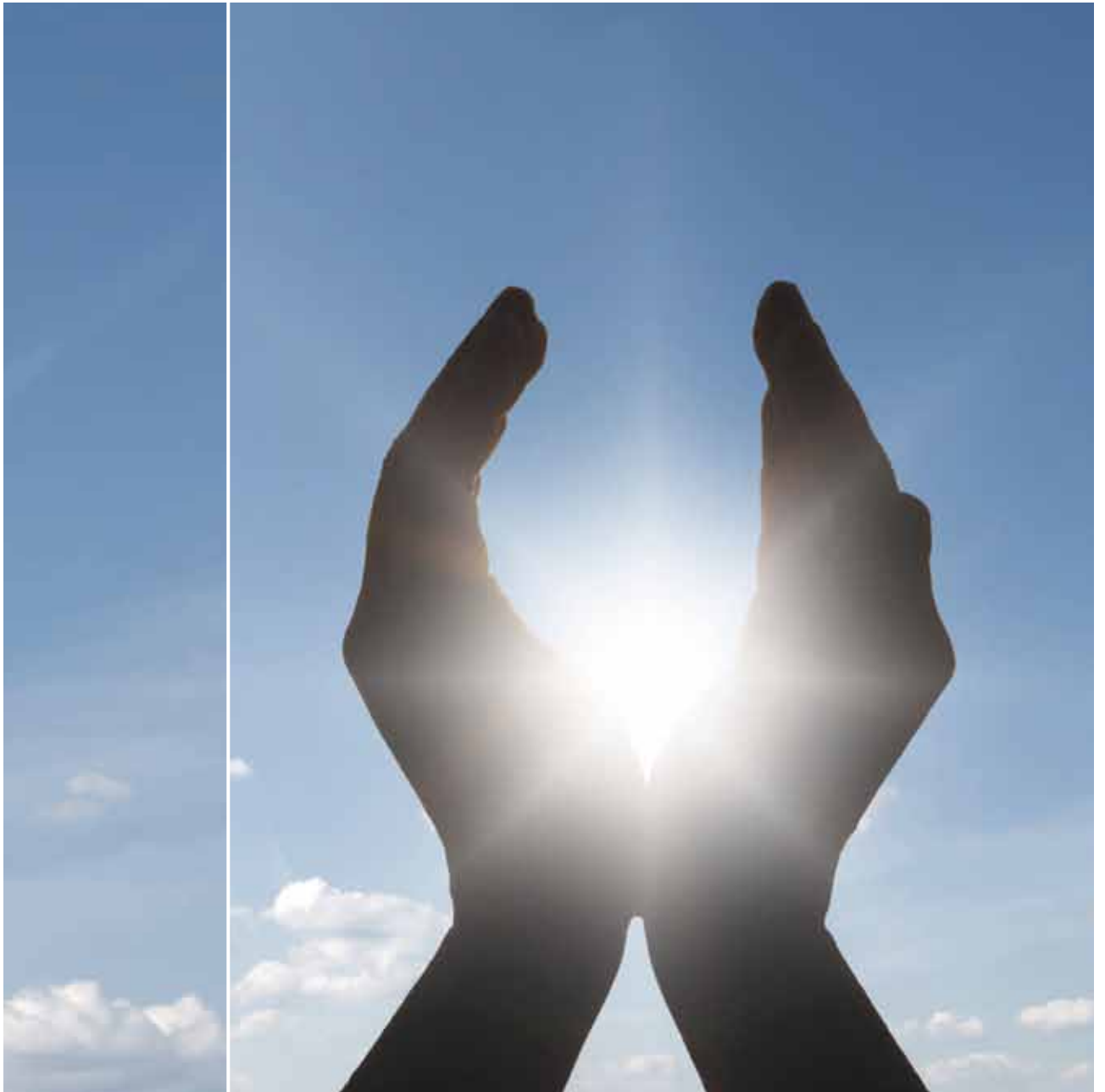
- 7 Die Krise der klassischen Energiequellen
8 Die Sonne: unsere unerschöpfliche Energiequelle
10 Attraktive Zukunftstechnologie: Photovoltaik als Investment

PRODUKT – WEALTHCAP SOLAR 1

- 13 Solarpark Lieberose: Leuchtturmprojekt für Nachhaltigkeit
15 Vorteil: gesetzlich geregelte Einspeisevergütung
17 Gemeinsam zum Erfolg mit starken Partnern
19 Umwelt- und anlegergerechtes Investment mit hoher Transparenz
20 Chancen und Risiken
21 Eckdaten

UNTERNEHMEN – WEALTHCAP

- 23 UniCredit Group und WealthCap:
Verantwortung für künftige Generationen
24 WealthCap: Ihr Spezialist für Sachwertanlagen
26 Kontakt/Information
27 Impressum/Hinweis



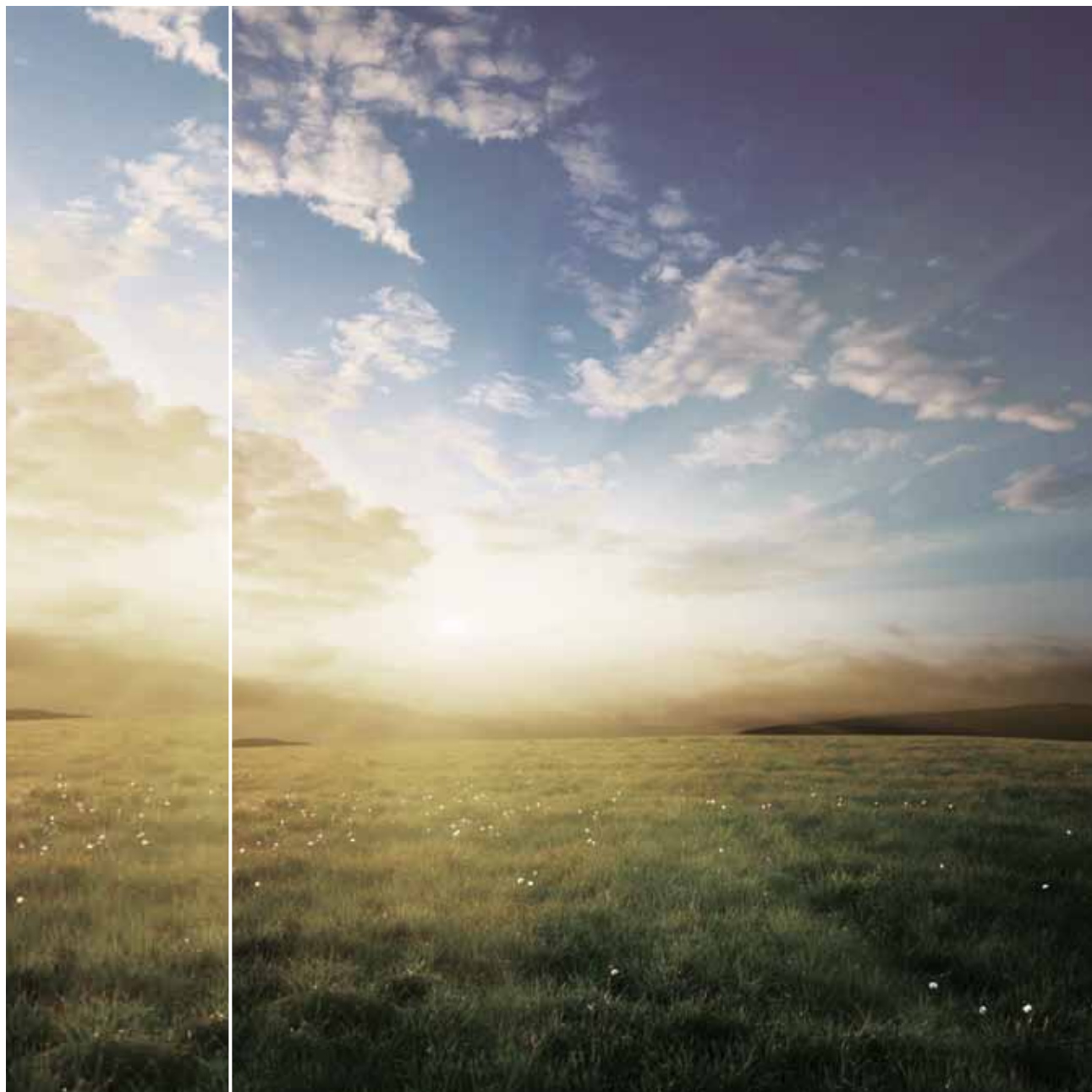
Sonnige Aussichten für Anleger

Die Welt sucht nach Antworten auf die Herausforderung begrenzter fossiler Ressourcen und die Konsequenzen eines globalen Klimawandels. Denken und Handeln nach dem Prinzip der Nachhaltigkeit kann eine solche Lösung sein – in der Gesamtwirtschaft ebenso wie vor allem im Energiesektor. Unter den erneuerbaren Energien nimmt dabei die Sonnenenergie eine besondere Stellung ein: Denn aufgrund der – für menschliche Maßstäbe – unerschöpflichen Kraft der Sonne bietet sie mittel- bis langfristig die besten Chancen, das Energieproblem der Welt zu lösen. Und: Mittlerweile ist die sogenannte Photovoltaik-technologie, die über Solarmodule direkt Strom aus Sonnenlicht gewinnt, weit gereift und hat ihre Wirtschaftlichkeit auch in dicht besiedelten Regionen Europas vielfach unter Beweis gestellt.

Als einer der führenden Sachwert-Spezialisten erschließt WealthCap die Chancen dieser attraktiven Zukunftstechnologie. Mit einem Investment in den drittgrößten Solarpark der Welt können Anleger nicht nur mit gutem Gewissen investieren: Über die nachhaltige Sachwertbeteiligung WealthCap Solar 1 profitieren sie zugleich von einer gesetzlich geregelten Abnahmegarantie und Vergütung des erzeugten Stroms sowie von den Vorteilen des Qualitätsstandorts Deutschland. Diese Kombination sorgt für attraktive Erträge und gute Renditechancen.

Überzeugen Sie sich auf den folgenden Seiten selbst von den Vorzügen eines nachhaltigen Investments.

Ihre WealthCap



Die Krise der klassischen Energiequellen

Seit Beginn der Industrialisierung Anfang des 19. Jahrhunderts hat der Energiebedarf der Menschheit explosionsartig zugenommen. Dafür ist in erster Linie der immense technologische Fortschritt verantwortlich, aber auch ein starkes Bevölkerungswachstum. So lebten im Jahr 1804 rund eine Milliarde Menschen auf der Erde – heute benötigen knapp sieben Milliarden Menschen Energie für ihr tägliches Leben.

Doch die fossilen Energieträger der Welt sind begrenzt: Das World Energy Council in Paris geht davon

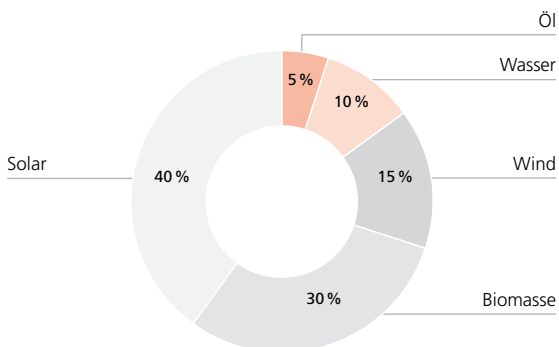
aus, dass die Ölvorräte nur noch 30–40 Jahre reichen werden, die Erdgasvorkommen werden in 40–50 Jahren erschöpft sein. Auch wenn Kohle noch für 100–150 Jahre zur Verfügung stehen wird, ist sie aus Gründen des Umweltschutzes schon heute umstritten – Ähnliches gilt für die in rund 35 Jahren erschöpften Uranvorkommen, die besondere Risiken hinsichtlich möglicher radioaktiver Belastungen mit sich bringen. All dies lässt nur einen Schluss zu: Den erneuerbaren, nachhaltigen Energien gehört die Zukunft!

Die Sonne: unsere unerschöpfliche Energiequelle

Täglich strahlt die Sonne rund 170.000 Terawatt (1 TW = 1 Billion Watt) Energie auf die Erde herab. Das ist das 2.850-Fache des derzeitigen täglichen Bedarfs.¹ Seit je nutzt die Menschheit diese Energie, aber noch nie so effizient wie heute. Mit dem Einsatz der ersten leistungsfähigen Solarzellen in der Raumfahrt der späten 1950er-Jahre setzte eine rasante technologische Entwicklung ein, die den Wirkungsgrad von sogenannten Photovoltaikmodulen seit ihren Anfängen verzehnfachen konnte.

Bedingt durch staatliche Förderung leistet die Zukunftstechnologie in Deutschland seit einigen

Potenzieller Energie-Mix in Europa 2050



Quelle: World Energy Council/European Commission

So könnte der Energie-Mix 2050 unter Berücksichtigung der aktuellen technologischen Rahmenbedingungen aussehen.

Jahren nicht nur einen wichtigen Beitrag zum Energie-Mix, sondern machte die Solarzellen „Made in Germany“ auch weltweit zum Markt- und Qualitätsführer in einer aufstrebenden Branche. Die Nennleistung der hierzulande installierten Photovoltaikanlagen übertraf erstmals 2005 die 1-Gigawatt-Marke. Der Anteil der Solarenergie an der Energieversorgung Europas wird weiter steigen und könnte laut World Energy Council unter den heute gegebenen technologischen Rahmenbedingungen im Jahr 2050 rund 40 % betragen.

Dieser Ausblick belegt eine große Wachstumsdynamik, von der künftig nicht nur die Umwelt, sondern auch Investoren profitieren können. Solar wird noch in diesem Jahrhundert der wichtigste Energieträger werden.²

¹ Quelle: www.wbgu.de.

² Quelle: www.solarwirtschaft.de.





Bioenergie
20-fach



Windenergie
200-fach



Sonnenenergie
2.850-fach



Attraktive Zukunftstechnologie: Photovoltaik als Investment

Mit der weltweiten Verpflichtung vieler führender Staaten, ihre CO₂-Emissionen deutlich zu verringern, ist eine hohe Nachfrage nach klimafreundlichen Energiequellen in den kommenden Jahrzehnten gesichert. Eine Vielzahl guter Gründe spricht dafür, dass die Solarenergie aufgrund ihrer gesellschafts- und umweltpolitischen Schlüsselstellung auch als Anlageklasse großes Potenzial hat.

- Etablierter Markt: Allein in Deutschland betrug der Gesamtumsatz im Bereich Erneuerbare Energien 2008 rund 28,8 Mrd. EUR – davon entfielen 8,3 Mrd. EUR auf die Solarenergie¹
- Photovoltaik ist eine erprobte, wartungs- und störungsarme Technik
- Solarmodule werden mit langjährigen Leistungsgarantien der Hersteller ausgestattet und erbringen in der Regel noch nach 25 Jahren mehr als 80 % ihrer Nennleistung²

¹ Quelle: Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit, Erneuerbare Energien in Zahlen, 2009.

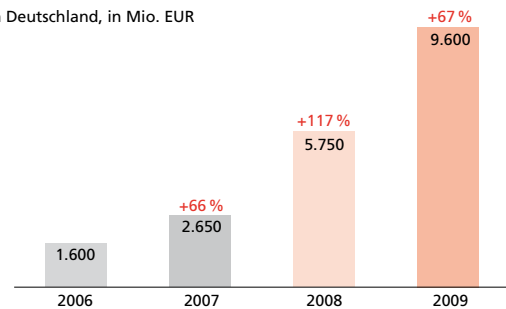
² Quelle: EPIA Photovoltaic Energy – Electricity from the sun. Brüssel, 2008.



- Gesetzlich geregelte Abnahmepreise ermöglichen ein solides kaufmännisches Fundament und damit entsprechend sichere und stetige Rückflüsse und Erträge
- Erzeugung und Verkauf von Energie sind vergleichsweise gering abhängig von der allgemeinen wirtschaftlichen Situation
- Dadurch ergibt sich keine Korrelation mit klassischen Anlageklassen wie z. B. Aktien, Anleihen oder Immobilien

Investition in Photovoltaikanlagen

In Deutschland, in Mio. EUR



Quelle: BMU-KI III, Januar 2010

Der Photovoltaikmarkt: anhaltender Aufwärtstrend.



Solarpark Lieberose: Leuchtturmprojekt für Nachhaltigkeit

Die zukunftsweisende Sachwertbeteiligung WealthCap Solar 1 bietet allen Anlegern die Partizipation an einem einzigartigen Projekt zur nachhaltigen Energiegewinnung. Ende 2009 wurde auf dem ehemaligen Truppenübungsplatz Lieberose in der Gemeinde Turnow-Preilack in Brandenburg die zurzeit weltweit drittgrößte Photovoltaikanlage fertiggestellt. Diese Anlage der Superlative besticht durch höchste technische Standards und Komponenten, zum größten Teil von deutschen Zulieferern und Kooperationspartnern. Der Solarpark in beeindruckenden Zahlen:

- Gesamtinvestitionsvolumen ca. 160 Mio. EUR
- Stromversorgung für ca. 15.000 Haushalte
- 700.000 Solarmodule auf einer Fläche von 162 ha (entspricht 210 Fußballfeldern)
- Einsparung von ca. 35.000 t CO₂ pro Jahr
- Installierte Nennleistung 52 Mio. kWh/Jahr
- Ersatz für ca. 13.000 t Steinkohle

Der Solarpark Lieberose unterstreicht die Bedeutung der Solarindustrie in einer strukturschwachen Region und leistete auch mit der aufwändigen Sanierung des kampfmitelverseuchten Areals vor seiner Fertigstellung einen aktiven Beitrag zum Umweltschutz.



Vorteil: gesetzlich geregelte Einspeisevergütung

In Deutschland werden, wie in vielen anderen Ländern der EU, erneuerbare Energien gesetzlich gefördert. So gibt es für Solarstrom gesetzlich geregelte Einspeisevergütungen. Doch wegen der technologischen Reife und einer etablierten Marktstellung der Photovoltaik plant die Bundesregierung, diese Zahlungen ab 2010 deutlich zurückzufahren.

Durch die Fertigstellung im Herbst 2009 konnte sich der Solarpark Lieberose die vergleichsweise hohe „alte“ Einspeisevergütung sichern. Deshalb profitieren auch alle Anleger des WealthCap Solar 1 von den Einkünften des Vorzeigeprojekts für erneuerbare

Energien in Höhe von derzeit 0,3194 EUR pro erzeugte Kilowattstunde – auch wenn sie erst im Jahr 2010 in die innovative Sachwertbeteiligung investieren.

Um das künftige Renditepotenzial des Solarparks auch von unabhängiger Seite bewerten zu lassen, wurden zudem vom renommierten Fraunhofer-Institut für Solare Energiesysteme in Freiburg sowie von den Branchenexperten der meteocontrol GmbH in Augsburg Ertragsgutachten erstellt, die die Prognoserechnungen der WealthCap Spezialisten unterstützen.



Gemeinsam zum Erfolg mit starken Partnern

Technische, ideelle und vertragliche Rahmenbedingungen, die wir gemeinsam mit unseren Partnern darstellen, helfen dabei, den nachhaltigen Erfolg und die Werthaltigkeit des Solarparks zu sichern.



Projektentwickler und technischer Betriebsführer:
juwi Solar ist ein namhafter Partner mit umfassendem, langjährigem Erfahrungsschatz bei Photovoltaikgroßprojekten.

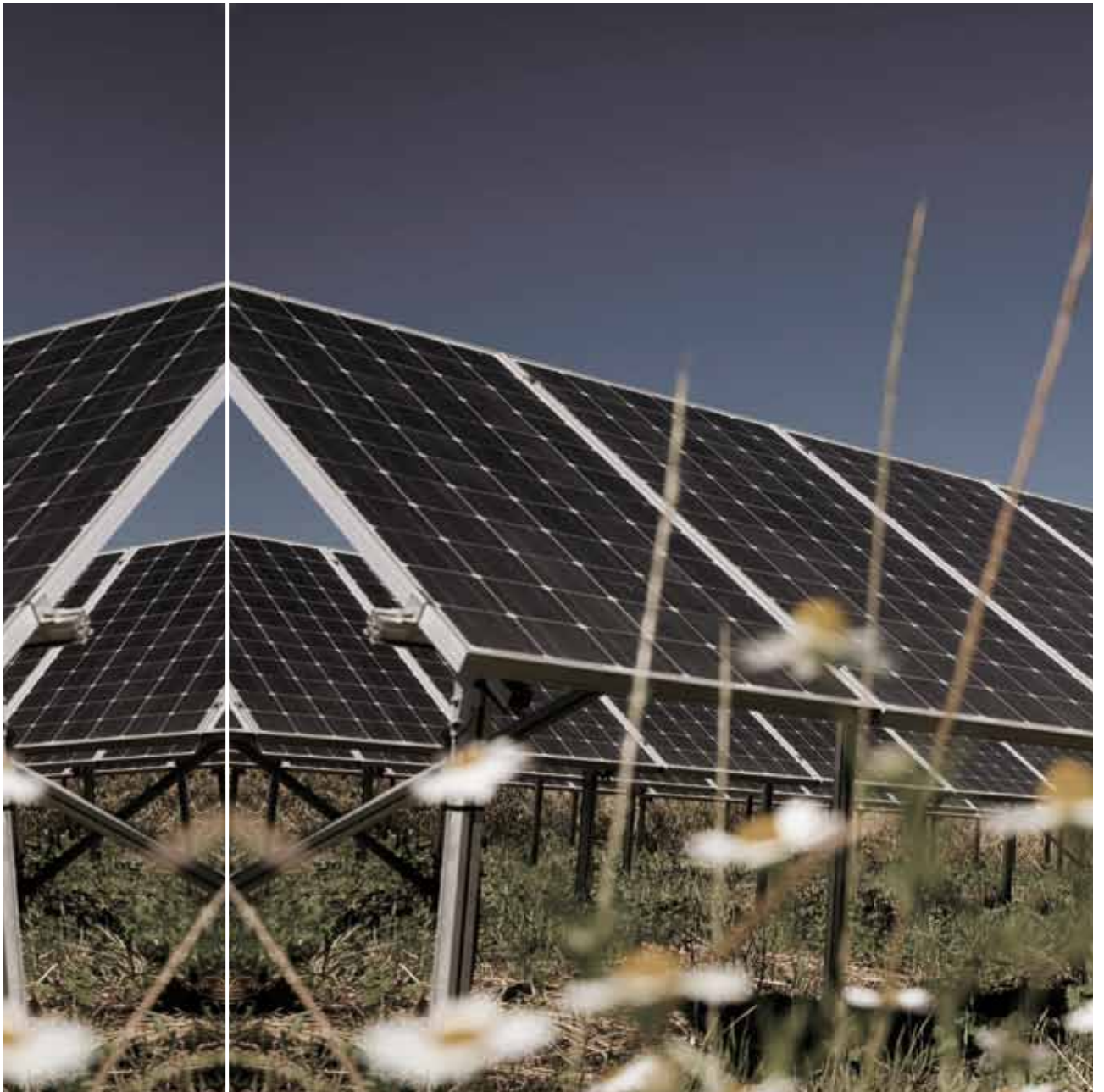


Photovoltaikmodule:
First Solar ist der Marktführer bei Dünnschichtmodulen.



Wechselrichter:
Mit 13 Gesellschaften auf vier Kontinenten ist die SMA Solar Technology AG Markt- und Technologieführer.

juwi begleitet den Park als technischer Betriebsführer während der gesamten Laufzeit und hält eine Kaufoption nach 20 Jahren. Die Solarmodule stammen unter anderem aus dem Werk von First Solar in Frankfurt (Oder). Sie sind besonders umwelt- und klimaschonend, da sie unter allen Photovoltaiktechnologien den kleinsten CO₂-Fußabdruck und die kürzesten Energierücklaufzeiten haben. Außerdem hat der Branchenführer als erster Modulhersteller ein Rücknahme- und Recyclingprogramm etabliert.



Umwelt- und anlegergerechtes Investment mit hoher Transparenz

Nicht nur hinsichtlich der zu erwartenden Einkünfte ist der Solarpark Lieberose sehr transparent. Anleger des WealthCap Solar 1 investieren nicht in einen sogenannten „Blind Pool“, also ein Portfolio, das zum Auflegungszeitpunkt noch nicht feststeht – vielmehr ist die Beteiligung an einem bereits fertig gestellten Photovoltaikpark eine Sachwertanlage im besten Sinne, ein Wert zum „Anfassen“. Somit entfallen auch Projektentwicklungsrisiken, wie sie meist für ein Blind-Pool-Investment vom Anleger getragen werden müssen. Zudem besticht die nachhaltige Sachwertbeteiligung WealthCap Solar 1 mit weiteren Vorteilen für den Investor.

- Finanzierungskonditionen sind bereits gesichert, vollständige Tilgung vor Ende der Fondslaufzeit
- Investition nach deutschen Rechtsstandards und in europäischer Währung, kein Währungsrisiko
- Zusammenarbeit mit renommierten, erfahrenen und marktführenden Partnern
- Nachgelagerte Besteuerung
- Chance auf höheren Erlös durch Möglichkeit des Verkaufs am Ende der Fondslaufzeit
- Diese Sachwertbeteiligung hilft, die Volatilität des Gesamtportfolios zu senken

Somit ist der WealthCap Solar 1 eine Produktinnovation, die der verstärkten Nachfrage nach umweltverträglichen Anlagen gleichermaßen Rechnung trägt wie den Bedürfnissen von Anlegern, die eine Geldanlage mit möglichst hoher Planbarkeit suchen.

Chancen und Risiken

DIE CHANCEN IM ÜBERBLICK

- Nachhaltiges Investment mit positivem Umweltbeitrag
- Hohe Qualität: Komponenten von renommierten Herstellern, Projektentwicklung von führendem deutschem Unternehmen
- Gesetzlich geregelte Abnahme des Stroms und Einspeisevergütung
- Jährliche Ausschüttung ab Frühjahr 2011 geplant
- Attraktive Renditeprognosen
- In bestimmten Fällen steuerliche Optimierung durch nachgelagerte Besteuerung
- Weitestgehende Unabhängigkeit von den Finanzmärkten
- Geringe Mindestzeichnungssumme: 10.000 EUR
- Platzierungsgarantie durch WealthCap

UND DAS SOLLTEN SIE BEACHTEN

- Eine Verschlechterung gegenüber den prospektierten Prognosewerten kann eintreten, die prospektierten Annahmen können zum Teil oder im Ganzen nicht eintreten
- Die Annahmen der Ertragsgutachten bezüglich der Sonneneinstrahlung können zu optimistisch sein
- Es bestehen Risiken im Zusammenhang mit der Fremdfinanzierung (z. B. erhöhte Zinsen)
- Leistungs- und Rücknahmegarantie könnten im Insolvenzfall des Herstellers nicht erfüllt werden
- Kosten für Wartung, Reparatur und Instandhaltung können höher ausfallen als prognostiziert
- Die Erlöse aus dem Verkauf am Ende der geplanten Fondslaufzeit können geringer ausfallen als der Planwert; ein Verkauf kann scheitern
- Die steuerlichen und/oder rechtlichen Rahmenbedingungen können sich ändern
- Es besteht eine eingeschränkte Fungibilität der Beteiligung
- Wirtschaftlicher Totalverlust des vom Anleger erbrachten Kapitals ist möglich

Eckdaten

Das Investment im Überblick

Initiatorin	WealthCap Initiatoren GmbH, Hamburg, ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Wealth Management Capital Holding GmbH (im Folgenden „WealthCap“). WealthCap ist eine 100%ige Tochter der UniCredit Bank AG und somit ein Mitglied der UniCreditGroup.
Investitionsgegenstand	Beteiligung (mittelbar) an einer Photovoltaikanlage in Lieberose, Brandenburg, mit einer Kapazität von ca. 53 MWp mit gesetzlich geregelter Einspeisevergütung
Prognostizierte Laufzeit	Bis Ende 2029
Eigenkapital	39 Mio. EUR
Platzierungsgarantie	39 Mio. EUR durch WealthCap
Einzahlung	100 % + Agio (Ende des Folgemonats der Annahme)
Fremdkapital	Rund 125 Mio. EUR
Prognostizierte Rendite	~7,3 % p. a. nach IRR ¹ vor Steuern für den Anleger prognostiziert ~5,8 % p. a. nach IRR ¹ nach Steuern (30 % Steuersatz) für den Anleger prognostiziert
Platzierungszeitraum	Juli 2010 bis maximal Ende 2011
Ausschüttungen	Jährlich ab Ende März 2011 erwartet
Einkunftsart	Der Anleger beteiligt sich über die Treuhänderin an einer gewerblich geprägten Personengesellschaft in Form einer GmbH & Co. KG. Die Einkünfte aus der Beteiligung an der Fondsgesellschaft stellen beim Anleger Einkünfte aus Gewerbebetrieb dar. Die Einkünfte aus Gewerbebetrieb unterliegen dem individuellen Einkommenssteuersatz des Anlegers.
Mindestbeteiligung	10.000 EUR zzgl. 5 % Agio; höhere Zeichnungssummen müssen durch 1.000 EUR teilbar sein.

¹ Erläuterungen zur IRR-Methode siehe Seite 27.





UniCredit Group und WealthCap: Verantwortung für künftige Generationen

Der Wandel hin zu alternativer Energiewirtschaft und nachhaltigem Wachstum ist eine der größten Herausforderungen für Gesellschaft und Politik unserer Zeit. Diese Herausforderung braucht das Engagement des Einzelnen genauso wie das Engagement der Politik, großer Institutionen und Unternehmen.

Die UniCredit Group fühlt sich diesem Gedanken stark verpflichtet: Als eine der führenden europäischen Bankengruppen hat sie deshalb bisher 4 Mrd. EUR Finanzierungsmittel in Projekte zur Gewinnung erneuerbarer und nachhaltiger Energiequellen investiert. Die UniCredit Group hat sich zudem verpflichtet, ihre direkten und indirekten Emissionen bis zum Jahr 2020 um 30 % zu reduzieren.

WealthCap, ein Mitglied der UniCredit Group, erschließt mit der Sachwertbeteiligung WealthCap Solar 1 die Chancen einer attraktiven nachhaltigen Zukunftstechnologie für Anleger. Mit dem Erwerb des drittgrößten Solarparks der Welt in Lieberose ist es WealthCap gelungen, auch ein starkes Zeichen für Nachhaltigkeit in der Energiewirtschaft zu setzen.

Als Ausdruck des besonderen Stellenwerts des Themas Nachhaltigkeit in der Unternehmensphilosophie von WealthCap erhielt die Photovoltaikanlage im Juni 2010 den offiziellen Namen „WealthCap Solarpark Lieberose“.

WealthCap: Ihr Spezialist für Sachwertanlagen

Die Wealth Management Capital Holding GmbH, kurz „WealthCap“, ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der HypoVereinsbank, München – sie gehört damit zum starken internationalen Verbund der UniCredit Group. Mit über 25 Jahren Erfahrung und einem emittierten Volumen von 9,8 Mrd. EUR in 115 Fonds ist WealthCap einer der Marktführer im Bereich der Sachwertanlagen.

Mit der Konzeption von Immobilienfonds in Nordamerika und Europa sowie der Initiierung von Flugzeugleasingfonds setzten wir schon früh Zeichen als Innovationsführer. Wir geben regelmäßig neue Impulse bei innovativen Anlageklassen und sind heute Vorreiter für Sachwertanlagen im erfolgsversprechenden Bereich der erneuerbaren Energien.

Mehr als 230 hochqualifizierte Mitarbeiter an den Standorten München, Hamburg, Berlin und Atlanta (USA) tragen sowohl zur Konzeption und Auflage

neuer Fondskonzepte als auch zum professionellen Management bereits bestehender Fondsgesellschaften bei.

WealthCap legt besonderen Wert auf die intensive Betreuung der Investitionsobjekte durch eigene Mitarbeiter vor Ort. Ein klarer Wettbewerbsvorteil, der für hohe Transparenz und Kalkulierbarkeit des Investments sorgt.

Neben großen Publikumsfonds legt WealthCap auch maßgeschneiderte Privatplatzierungen auf, die auf individuelle Bedürfnisse und Anforderungen weniger Investoren zugeschnitten sind.

Für WealthCap stehen Qualität und Kundenorientierung an erster Stelle – insgesamt vertrauen über 160.000 Investoren auf die Expertise des Sachwertspezialisten.

Produktvielfalt bei WealthCap

115 emittierte Fondsgesellschaften in zehn Anlageklassen (inkl. 15 Privatplatzierungen)

Immobilien Deutschland	30 Fonds mit 173 Immobilien und einer Mietfläche von 1.776.000 qm
Immobilien Europa	10 Fonds mit 29 Immobilien und einer Mietfläche von 324.000 qm
Immobilien Nordamerika	15 Fonds mit 59 Immobilien und einer Mietfläche von 725.000 qm
Infrastruktur	1 Fonds mit einem Co-Investment und Beteiligungen an 2 Infrastrukturfonds
Mobile Assets	24 Fonds mit 23 Einzelflugzeugen und einem Flugzeugportfolio
Private Equity/ Venture Capital	14 Fonds mit Beteiligungen an 121 Unternehmen und an 15 Private-Equity-/Venture-Capital-Fonds
Lebensversicherungen	6 Fonds mit über 7.000 Policen
Securities	7 Fonds mit rd. 100 verzinslichen, kurz laufenden Wertpapieren
New Assets	4 Weinfonds mit Bordeaux-Weinen der Jahrgänge 1995 und 1997–2003; 1 Filmfonds mit 1 Film; 8 Stiftungen mit diversen Stiftungszwecken
Zweitmarkt	2 Fonds mit Beteiligungen an aktuell 117 Immobilienfonds

In 25 Jahren emittierten WealthCap und ihre Vorgängergesellschaften bereits 115 Fondsgesellschaften in zehn Anlageklassen.

Stand: 30.06.2009





Kontakt/Information

Weitere Informationen zum WealthCap Solar 1 erhalten Sie bei Ihrem Berater. Dieser hält auch den allein verbindlichen Beteiligungsprospekt für Sie bereit.

Nutzen Sie die Möglichkeit, sich im Internet unter **www.wealthcap.com** über den WealthCap Solar 1 und andere Sachwertbeteiligungen und Services von WealthCap zu informieren.

Dort finden Sie alles Wissenswerte rund um das Unternehmen sowie bereits platzierte und aktuelle Sachwertbeteiligungen, etwa aus den Bereichen Immobilien, Infrastruktur, Erneuerbare Energien, Lebensversicherungspolicen, Mobile Assets, Alternative Assets, Private Equity und Zweitmarktfonds.

Impressum/Hinweis

Herausgeberin: Wealth Management Capital Holding GmbH, München

Bildnachweise:

Titel gettyimages.de, istockphoto.de: S. 4 velora, S. 6 IakovKalinin, S. 10/11 Pgiam, S. 12 Toltek, S. 14 ILGutierrez, S. 16 alina hart, S. 18 fulgido72, S. 22 panorios; S. 25/26 Franz X. Aiblinger

Stand: Juni 2010

IRR-Methode

Die Renditeangabe nach Interner-Zinsfuß-Methode (IRR-Methode, englisch: Internal Rate of Return) gibt an, wie hoch die Verzinsung ist, die in jedem Zahlungszeitpunkt auf das dann noch gebundene Kapital erzielt werden kann. Nach dieser Methode wird neben der Höhe der Zu- und Abflüsse auch deren zeitlicher Bezug berücksichtigt. In der Renditeberechnung ist die Kapitalrückzahlung enthalten. Diese Form der Renditeberechnung ist mit sonstigen Renditeberechnungen anderer Kapitalanlagen, bei denen keine Änderung des gebundenen Kapitals eintritt (z. B. festverzinsliche Wertpapiere), nicht unmittelbar vergleichbar. Denn bei herkömmlichen Renditeangaben bezieht sich die Rendite immer auf das anfänglich eingesetzte und während der Laufzeit nicht veränderliche Kapital. Ein Vergleich ist deshalb nur unter Einbeziehung des jeweils durchschnittlich gebundenen Kapitals bezogen auf die Vermögensanlage, des Gesamtertrages und der Anlagedauer der jeweiligen Investition möglich. Soweit auf die IRR-Methode verwiesen wird, gilt die vorstehende Erläuterung.

Hinweis zum WealthCap Solar 1

Die Angaben zu dieser Beteiligung sind verkürzt dargestellt und stellen kein öffentliches Angebot dar. Die Einzelheiten sowie insbesondere die neben den Chancen vorhandenen Risiken, die mit dieser Investition als unternehmerischer Beteiligung verbunden sind, entnehmen Sie bitte dem allein verbindlichen Beteiligungsprospekt vom 21.05.2010 sowie den Prospektnachträgen vom 20.07.2010 und 31.12.2010. Der Beteiligungsprospekt sowie die Prospektnachträge liegen in den Geschäftsräumen der Wealth Management Capital Holding GmbH, Arabellastraße 14, 81925 München zu den üblichen Öffnungszeiten zur kostenlosen Abholung bereit. Ein entsprechender Hinweis wurde gemäß § 12 Verkaufsprospektgesetz am 17.06.2010 für den Beteiligungsprospekt und am 20.07.2010 sowie am 31.12.2010 für die Prospektnachträge in der Süddeutschen Zeitung als Börsenpflichtblatt abgedruckt.

Wealth Management Capital Holding GmbH
Arabellastraße 14
81925 München
Telefon +49 89 678 205-500
www.wealthcap.com

© 2010 Wealth Management Capital Holding GmbH, München

SAP 5006 0833