

ANLAGEKLASSE ERNEUERBARE ENERGIEN

WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG

Beitrittserklärung

Anleger

Nachname	Vorname	Geburtsdatum/Geburtsort
Straße/Hausnummer	PLZ/Ort	Telefon (tagsüber)/Telefax
Personalausweis/Reisepass mit amtlicher Nummer	Ausstellungsdatum/Ausstellungsort	Ausstellende Behörde/gültig bis
Wohnsitzfinanzamt	Steuernummer/Steuer-ID	Staatsangehörigkeit/Land

Bankverbindung¹ (Für die Überweisung der Ausschüttungen bitte kein Sparbuch, nur Kontokorrentkonto):

Konto-Nr.	BLZ	Bank
IBAN	SWIFT	

¹ Bitte kein Sparbuch, sondern nur ein Kontokorrentkonto verwenden! Das Konto wird sowohl für die Ausschüttungen an Sie als auch für die Einzahlung der Beteiligungssumme (bei Auswahl der Lastschriftoption) verwendet, sofern unter Ziffer 4 dieser Beitrittserklärung nichts Abweichendes angegeben wird.

Beteiligung

Ich, der/die Unterzeichnende (nachfolgend „Anleger“ genannt), beabsichtige, mich an der WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG mit Sitz in Grünwald (nachfolgend „Fondsgesellschaft“ genannt) in nachfolgender Höhe zu beteiligen. Die Fondsgesellschaft ist im Handelsregister des Amtsgerichts München unter der Nummer HRA 93981 eingetragen. Persönlich haftende Gesellschafterin (nachfolgend „Komplementärin“ genannt) ist die WealthCap PEIA Komplementär GmbH, Grünwald.

Beteiligungssumme

(mind. 10.000 EUR bzw. durch 1.000 EUR glatt teilbarer höherer Betrag)

EUR

zzgl. 5 % Agio auf die Beteiligungssumme

EUR

Gesamtbetrag

EUR

Die Haftsumme entspricht 1 % der Beteiligungssumme

1. Ich wähle folgende Form der Beteiligung

(Bitte ankreuzen; ohne Ankreuzen beteiligen Sie sich als Treugeber):

Treugeber („Treugeberbeteiligung“)

Ich biete der WealthCap Investorenbetreuung GmbH, München, (nachfolgend „Treuhandkommanditistin“ genannt) den Abschluss des im Verkaufsprospekt abgedruckten Treuhandvertrages an, der mit Gegenzeichnung dieser Beitrittserklärung durch die Treuhandkommanditistin zwischen mir und der Treuhandkommanditistin zustande kommt. Ich beauftrage die Treuhandkommanditistin, meine Beteiligung an der Fondsgesellschaft treuhänderisch für mich nach den Bestimmungen des Treuhandvertrages und des Gesellschaftsvertrages zu erwerben und zu halten. Sie oder ein von ihr beauftragter Dritter ist unter Befreiung von § 181 BGB bevollmächtigt, in meinem Namen alle Erklärungen abzugeben und Handlungen vorzunehmen, die für meine Beteiligung notwendig und zweckdienlich sind oder in Zukunft werden.

Direktkommanditist („Direktbeteiligung“)

Ich biete allen Gesellschaftern der Fondsgesellschaft den Erwerb einer Beteiligung als Direktkommanditist gemäß dem im Verkaufsprospekt abgedruckten Gesellschaftsvertrag an, der mit Gegenzeichnung dieser Beitrittserklärung durch die Treuhandkommanditistin für sich selbst und in Vertretung für die übrigen Gesellschafter zustande kommt. Ich verpflichte mich, der Treuhandkommanditistin oder einem von ihr beauftragten Dritten eine notariell beglaubigte Handelsregistervollmacht (wird nach Eingang des Antrags zugesandt) – ggf. unter Einholung einer Apostille – gemäß § 6 (3) des Gesellschaftsvertrages zu erteilen. Die diesbez. Kosten sowie die Kosten meiner Handelsregisteranmeldung und -eintragung zzgl. gesetzlich anfallender Umsatzsteuer werden von mir übernommen.

2. Die Annahme meiner Beitrittserklärung setzt voraus, dass ich der Treuhandkommanditistin die Beitrittserklärung im Original ordnungsgemäß ausgefüllt und von mir zweifach (Beitrittserklärung und Widerrufsbelehrung) unterzeichnet zur Verfügung gestellt habe. Hiermit verzichte ich auf den Zugang der Annahmeerklärung. Die Annahme inkl. Annahmedatum wird mir jedoch informativ mitgeteilt. Ebenso werde ich umgehend in Kenntnis gesetzt, falls meine Erklärung nicht angenommen wird.

3. **Ich bestätige, dass ich in Deutschland unbeschränkt einkommensteuerpflichtig bin. Ich bestätige ferner jeweils, dass ich in den USA oder Kanada (jeweils einschließlich deren Territorien) nicht unbeschränkt einkommensteuerpflichtig bin, dass ich nicht die US-amerikanische bzw. kanadische Staatsangehörigkeit besitze, dass ich keinen Wohnsitz in den USA/Kanada (jeweils einschließlich deren Territorien) habe und dass ich kein Inhaber einer dauerhaften US-amerikanischen bzw. kanadischen Aufenthalts- oder Arbeitserlaubnis (z. B. „Green Card“) bin. Andernfalls kann meine Beitrittserklärung nicht angenommen werden. Ich bin verpflichtet, Änderungen meiner steuerlichen Verhältnisse in Bezug auf obige Angaben nach Zeichnung nach Maßgabe des Gesellschaftsvertrages unverzüglich der Treuhandkommanditistin mitzuteilen.**

4. **Einzahlung der Beteiligungssumme**

Ich verpflichte mich, die Beteiligungssumme sowie das Agio in Höhe von 5 % auf das Konto der Treuhandkommanditistin spätestens zum Monatsende des auf die Annahme meiner Beitrittserklärung folgenden Monats (Valuta der Treuhandkommanditistin) in voller Höhe ohne jegliche Abzüge (Überweisungs- und sonstige Bankgebühren sind vom Anleger zu tragen) zu zahlen.

Ich bestätige hiermit durch Ankreuzen:

Überweisung

Ich verpflichte mich, die von mir übernommene Beteiligungssumme sowie das darauf entfallende Agio in Höhe von 5 % in EUR entsprechend den Regelungen des Gesellschaftsvertrages und ggf. i. V. m. dem Treuhandvertrag in voller Höhe auf das Konto der Treuhandkommanditistin WealthCap Investorenbetreuung GmbH, München, Konto-Nr. 654 157 944 bei der UniCredit Bank AG, München, BLZ 700 202 70, zu überweisen.

Für Zahlungen aus dem europäischen Ausland ist folgende Bankverbindung zu verwenden: IBAN: DE33700202700654157944; BIC/SWIFT: HYVEDEMMXXX.

Lastschrift (Einzugsermächtigung)

Ich erkläre mich einverstanden, dass die Beteiligungssumme zzgl. Agio nach Annahme meines Angebotes bei Fälligkeit und in voller Höhe zu Lasten meines Kontos automatisch eingezogen und dem Konto der Fondsgesellschaft oder der Treuhandkommanditistin gutgeschrieben wird. Wenn in den nachfolgenden Feldern nichts anderes angegeben ist, wird der Betrag vom o. g. Konto (Konto für Ausschüttungen) eingezogen. Ich werde dafür Sorge tragen, dass bei Fälligkeit der Tranche ausreichend Deckung auf dem jeweils gewählten Konto vorhanden ist. Sofern dies nicht der Fall ist, können Überziehungszinsen und/oder Rücklastschriftgebühren anfallen, die von mir zu tragen sind.

Konto-Nr. für Abbuchung

Bankleitzahl

Bank, Ort

5. Erfolgt der Geldeingang nicht gemäß Ziffer 4 fristgerecht auf das in Ziffer 4 genannte Konto, können Verzugszinsen gemäß § 7 (3) des Gesellschaftsvertrages in Höhe von 5 % über dem jeweiligen Basiszinssatz (§ 247 BGB) p. a. berechnet werden. Darüber hinaus kann ich gemäß § 22 (1) c) des Gesellschaftsvertrags ggf. i. V. m. dem Treuhandvertrag aus der Fondsgesellschaft ausgeschlossen werden.

6. Teilnahme an der Korrespondenz auf elektronischem Weg

Ich nehme an der Korrespondenz auf elektronischem Weg gemäß § 29 des Gesellschaftsvertrages teil, z. B. erfolgt der Versand von Geschäftsberichten, Aufforderungen zur Stimmabgabe im schriftlichen Umlaufverfahren, Ladungen zur Gesellschafterversammlung, Mitteilungen von Gesellschafterbeschlüssen, steuerlichen Ergebnissen sowie Kündigungs- oder Ausschlusschreiben dann nur noch auf elektronischem Weg.

Meine E-Mail-Adresse lautet (ich kann jederzeit die Teilnahme an der Korrespondenz auf elektronischem Weg schriftlich widerrufen)

1 Bei juristischen Personen oder Personengesellschaften sind ein aktueller Handelsregisterauszug und, sofern Gesellschafter mit mehr als 25 % an der juristischen Person oder Personengesellschaften beteiligt sind, auch eine aktuelle Gesellschafterliste beizulegen.

7. Erklärung zur Feststellung des wirtschaftlich Berechtigten

Ich bestätige hiermit durch Ankreuzen,

dass ich beim Erwerb der Beteiligung im eigenen Namen und auf eigene Rechnung handle. Ebenso bin ich der wirtschaftlich Berechtigte.

dass ich nicht für mich selbst, sondern für den nachfolgenden wirtschaftlich Berechtigten handle:

Name und Meldeadresse des wirtschaftlich Berechtigten¹

8. Ich erkenne ausdrücklich an, dass für meine Beteiligung ausschließlich der Inhalt dieser Beitrittserklärung einschließlich der Widerrufsbelehrung, der Inhalt des Verkaufsprospekts vom 21.05.2010 mit Risikohinweisen und Verbraucherinformationen über den Fernabsatz sowie der Gesellschaftsvertrag und zusätzlich im Fall der Treugeberbeteiligung der Treuhandvertrag maßgebend und rechtsverbindlich sind. Dies gilt auch im Verhältnis zu den Herausgebern des Verkaufsprospekts, zu Vertriebsbeauftragten, Wirtschaftsprüfern, Steuerberatern, Rechtsanwältinnen, Anlageberatern und Vermittlern oder sonstigen Dritten, die an der Erstellung des Verkaufsprospekts und der Konzeption des Fonds mitgewirkt haben.

9. Ich bin mit der Verarbeitung und Nutzung meiner in dieser Beitrittserklärung angegebenen personenbezogenen Daten durch die WealthCap Initiatoren GmbH als Anbieterin, die Treuhandkommanditistin, die Komplementärin und die Fondsgesellschaft sowie durch die von diesen mit der Durchführung und Verwaltung der Beteiligung beauftragten Stellen (dies sind insbesondere der Herausgeber des Verkaufsprospekts sowie dessen Gesellschafter, die Vertriebspartner, Rechtsanwälte, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer) einverstanden. Die Daten werden nur im Rahmen der zur Durchführung der Beteiligung notwendigen Maßnahmen genutzt und verarbeitet.

Ich bestätige, dass ich diese Beitrittserklärung, den Verkaufsprospekt mit den Risikohinweisen, den Verbraucherinformationen für den Fernabsatz, den Gesellschaftsvertrag und den Treuhandvertrag sowie den Nachtrag vom _____ zum Verkaufsprospekt vor Abgabe dieses Beitrittsangebots erhalten habe.

Ort, Datum

X

Unterschrift des Anlegers

Die Treuhandkommanditistin nimmt das Angebot des Anlegers auf Erwerb der Beteiligung an der Fondsgesellschaft im eigenen Namen und im Namen sämtlicher Gesellschafter, wozu sie gemäß § 6 (2) des Gesellschaftsvertrages berechtigt ist, sowie zusätzlich im Fall der Treugeberbeteiligung das Angebot zum Abschluss des Treuhandvertrages im eigenen Namen an.

München, den

WealthCap Investorenbetreuung GmbH

Bitte nur die zutreffende Widerrufsbelehrung (Fernabsatz oder Haustürsituation) unterschreiben.

Widerrufsbelehrung Fernabsatz

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht, bevor Ihnen auch eine Vertragsurkunde, Ihr schriftlicher Antrag oder eine Abschrift der Vertragsurkunde oder des Antrags zur Verfügung gestellt worden ist, und auch nicht vor dem Zugang der Mitteilung über die Annahme Ihrer Beitrittserklärung und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Der Widerruf ist zu richten an: WealthCap Investorenbetreuung GmbH, Arabellastraße 14, 81925 München, Telefax: +49 89 678 205-390, E-Mail: wci@wealthcap.com

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und gegebenenfalls gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) heraus zu geben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit gegebenenfalls Wertersatz leisten. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ort, Datum

X

Unterschrift des Anlegers

Widerrufsbelehrung Haustürsituation

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht, bevor Ihnen auch eine Vertragsurkunde, Ihr schriftlicher Antrag oder eine Abschrift der Vertragsurkunde oder des Antrags zur Verfügung gestellt wurde. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an: WealthCap Investorenbetreuung GmbH, Arabellastraße 14, 81925 München, Telefax: +49 89 678 205-390, E-Mail: wci@wealthcap.com

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und gegebenenfalls gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) heraus zu geben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit gegebenenfalls Wertersatz leisten. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ort, Datum

X

Unterschrift des Anlegers

Vermittler / Bankberater / Identifizierender

Nachname

Vorname

Telefon

E-Mail

Straße/Nr.

PLZ/Ort

Vermittlernummer (extern)

KOST (nur HVB)

Ich bestätige, dass der Anleger für die Identifizierung anwesend ist und ich die Angaben anhand des Originals eines gültigen amtlichen Ausweises überprüft habe. Eine Kopie des Ausweises (Vorder- und Rückseite) ist beigelegt.

Ort, Datum

Unterschrift

Rot: Vermittler Gelb: Anleger (zum sofortigen Verbleib)

Original + 1. Durchschlag: WealthCap

ANLAGEKLASSE ERNEUERBARE ENERGIEN

WealthCap Solar 1

1. Nachtrag vom 20.07.2010

Nachtrag Nr. 1 nach § 11 Verkaufsprospektgesetz der WealthCap Initiatoren GmbH vom 20.07.2010 zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 21.05.2010 betreffend das öffentliche Angebot für von der WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG zu begebende Kommanditbeteiligungen und Treuhandbeteiligungen für die mittelbare Investition in eine Photovoltaikanlage.

Mit diesem Nachtrag Nr. 1 vom 20.07.2010 gibt die WealthCap Initiatoren GmbH nachfolgende Berichtigung im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 21.05.2010 bekannt:

1. Auf Seite 73 (Kapitel Sensitivitäten – Abweichungen von den Prognosen) wird der Text in der linken Spalte unter der Überschrift „Veränderung der Energieerträge“ einschließlich der Tabelle in der linken Spalte „Veränderung der spezifischen Energieerträge – Abweichungen von Prognosen“ wie folgt neu gefasst:

Nachfolgend wurden die spezifischen Energieerträge des Photovoltaikparks „Lieberose“ variiert.

Ergebnisse:

- Der Photovoltaikpark „Lieberose“ erzielt einen 5 % bzw. 10 % niedrigeren spezifischen Energieertrag:

–5 %: Die Nachsteuerrendite beträgt ca. 4,21 % p. a.², die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 221 %

–10 %: Die Nachsteuerrendite beträgt ca. 2,79 % p. a.², die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 182 %

- Der Photovoltaikpark „Lieberose“ erzielt einen 5 % bzw. 10 % höheren spezifischen Energieertrag:

+5 %: Die Nachsteuerrendite beträgt ca. 6,54 % p. a.², die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 272 %

+10 %: Die Nachsteuerrendite beträgt ca. 7,13 % p. a.², die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 287 %

Veränderung der spezifischen Energieerträge – ABWEICHUNGEN VON PROGNOSEN

Abweichung Energieertrag	–10 %	–5 %	0	+5 %	+10 %
Kumulierte Ausschüttungen	182 %	221 %	253 %	272 %	287 %
Nachsteuerrendite ²	2,79 %	4,21 %	5,82 %	6,54 %	7,13 %

2. Seite 75 (Kapitel Sensitivitäten – Abweichungen von den Prognosen) wird wie folgt neu gefasst:

VERÄNDERUNG VON DREI PARAMETERN GLEICHZEITIG

Abschließend wurden die Ergebnisse für einen Anleger dargestellt, wenn drei Parameter gleichzeitig geändert werden.

Ergebnisse:

- Sollte der Photovoltaikpark „Lieberose“ einen 5 % niedrigeren spezifischen Energieertrag erwirtschaften, gleichzeitig zum 31.12.2029 ein 5 % niedrigerer Veräußerungserlös erzielbar sein und darüber hinaus der Zinssatz für die Tranche 1 des Langfristdarlehens nach Ablauf der Zinsbindungsdauer zum 30.06.2017 bei 7 % liegen, beträgt die Nachsteuerrendite ca. 4,12 % p. a.⁴, die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 217 %
- Sollte der Photovoltaikpark „Lieberose“ einen 10 % niedrigeren spezifischen Energieertrag erwirtschaften, gleichzeitig zum 31.12.2029 ein 10 % niedrigerer Veräußerungserlös erzielbar sein und darüber hinaus der Zinssatz für die Tranche 1 des Langfristdarlehens nach Ablauf der Zinsbindungsdauer zum 30.06.2017 bei 8 % liegen, beträgt die Nachsteuerrendite ca. 2,55 % p. a.⁴, die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 174 %

Ergebnisse:

- Sollte der Photovoltaikpark „Lieberose“ einen 5 % höheren spezifischen Energieertrag erwirtschaften, gleichzeitig zum 31.12.2029 ein 5 % höherer Veräußerungserlös erzielbar sein und darüber hinaus der Zinssatz für die Tranche 1 des Langfristdarlehens nach Ablauf der Zinsbindungsdauer zum 30.06.2017 bei 5 % liegen, beträgt die Nachsteuerrendite ca. 6,71 % p. a.⁴, die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 276 %
- Sollte der Photovoltaikpark „Lieberose“ einen 10 % höheren spezifischen Energieertrag erwirtschaften, gleichzeitig zum 31.12.2029 ein 10 % höherer Veräußerungserlös erzielbar sein und darüber hinaus der Zinssatz für die Tranche 1 des Langfristdarlehens nach Ablauf der Zinsbindungsdauer zum 30.06.2017 bei 4 % liegen, beträgt die Nachsteuerrendite ca. 7,36 % p. a.⁴, die kumulierten Ausschüttungen betragen ca. 295 %

Veränderung von drei Parametern gleichzeitig – ABWEICHUNGEN VON PROGNOSEN

Abweichung Energieertrag	-5 %	-10 %
Abweichung Veräußerungserlös	-5 %	-10 %
Zinssatz (nach Zinsbindungsfrist)	7 %	8 %
Kumulierte Ausschüttungen	217 %	174 %
Nachsteuerrendite ⁴	4,12 %	2,55 %

Veränderung von drei Parametern gleichzeitig – ABWEICHUNGEN VON PROGNOSEN

Abweichung Energieertrag	+5 %	+10 %
Abweichung Veräußerungserlös	+5 %	+10 %
Zinssatz (nach Zinsbindungsfrist)	5 %	4 %
Kumulierte Ausschüttungen	276 %	295 %
Nachsteuerrendite ⁴	6,71 %	7,36 %

⁴ Berechnet nach der IRR-Methode (vgl. Kapitel „Glossar“)

München, 20.07.2010

Prospekt- und Nachtrags herausgeberin:

Wealth Management Capital Holding GmbH
 Arabellastraße 14
 81925 München
 (Sitz und Geschäftsanschrift)

Anbieterin:

WealthCap Initiatoren GmbH
 Alter Wall 22
 20457 Hamburg
 (Sitz und Geschäftsanschrift)



Christian Kühni
 Geschäftsführer



Gabriele Volz
 Geschäftsführerin



Christian Kühni
 Geschäftsführer



Gabriele Volz
 Geschäftsführerin

ANLAGEKLASSE ERNEUERBARE ENERGIEN

WealthCap Solar 1

2. Nachtrag vom 31.12.2010



Dieses Dokument ist an potentielle Investoren nur gemeinsam mit dem Verkaufsprospekt vom 21.05.2010 in der Fassung des ersten Nachtrags vom 20.07.2010 auszuhändigen. Für Zeichnungen ab dem 31.12.2010 bildet dieses Dokument einen integralen Bestandteil des Verkaufsprospektes vom 21.05.2010 in der Fassung des ersten Nachtrags vom 20.07.2010.

Nachtrag Nr. 2 nach § 11 Verkaufsprospektgesetz der WealthCap Initiatoren GmbH vom 31.12.2010 zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 21.05.2010 in der Fassung des ersten Nachtrags vom 20.07.2010 betreffend das öffentliche Angebot für von der WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG begebene Kommanditbeteiligungen und Treuhandbeteiligungen für die mittelbare Investition in eine Photovoltaikanlage.

Mit diesem Nachtrag Nr. 2 vom 31.12.2010 gibt die WealthCap Initiatoren GmbH folgende eingetretene Veränderungen im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 21.05.2010 in der Fassung des ersten Nachtrags vom 20.07.2010 bekannt:

Im Rahmen einer organisatorischen Anpassung werden Geschäftsführungspositionen innerhalb der WealthCap Gruppe neu geregelt.

1. Herr Jürgen Jung ist zum 30.12.2010 aus der Position des Geschäftsführers der Komplementärin WealthCap PEIA Komplementär GmbH ausgeschieden. Mit dem Ausscheiden aus der Geschäftsführung der Komplementärin WealthCap PEIA Komplementär GmbH ist Herr Jürgen Jung ebenfalls aus der Geschäftsführung der WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG ausgeschieden. Zum gleichen Zeitpunkt ist Herr Christian Brezina zum Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH bestellt worden, und somit in die Geschäftsführung der WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG eingetreten. Herr Christian Brezina wird zum 30.09.2011 aus der Position des Geschäftsführers der Komplementärin WealthCap PEIA Komplementär GmbH wieder ausscheiden. Mit dem Ausscheiden aus der Geschäftsführung der Komplementärin WealthCap PEIA Komplementär GmbH wird Herr Christian Brezina ebenfalls aus der Geschäftsführung der WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG ausscheiden. Zum gleichen Zeitpunkt wird Herr Dr. Rainer Krütten zum Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH bestellt werden, und somit in die Geschäftsführung der WealthCap Photovoltaik 1 GmbH & Co. KG eintreten.

Christian Brezina ersetzt Jürgen Jung in der diesbezüglichen Geschäftsführerposition folglich im Zeitraum vom 30.12.2010 bis 30.09.2011 und wird danach durch Dr. Rainer Krütten ersetzt.

Dies betrifft die Seiten 114 (Kapitel: Vertragspartner und personelle Verflechtungen im Abschnitt „Fondsgesellschaft“), 123 (Kapitel: Rechtliche Grundlagen der Beteiligung im Abschnitt „Die persönlich haftende Gesellschafterin (Komplementärin)“ Unterabschnitt „Vergütung der Komplementärin“), 161 (Kapitel: Sonstige Angaben nach der VermVerkProspV), 170 (Kapitel: Verbraucherinformationen über den Fernabsatz im Abschnitt „Persönlich haftende Gesellschafterin/Komplementärin“).

Im Kapitel „Sonstige Angaben nach der VermVerkProspV“ wird auf S. 160 in der rechten Spalte im siebten Absatz der zweite Satz wie folgt neu gefasst:

Herr Christian Brezina ist im Zeitraum 30.12.2010 bis 30.09.2011 neben seiner Tätigkeit als Geschäftsführer der Emittentin auch Geschäftsführer der Komplementärin.

Die sich im Kapitel: „Vertragspartner und personelle Verflechtungen“ in den Abschnitten „Anbieterin“, „Persönlich haftende Gesellschafterin (Komplementärin)“, „Treuhandkommanditistin“, „Vertriebsgesellschaft/Prospektherausgeberin/Platzierungsgarantin/Eigenkapitalzwischenfinanzierungsdarlehensgeberin“ und „Dienstleister, Solar Power Management GmbH“ hieraus ergebenden weiteren Änderungen sind in der Neufassung (nachfolgend

unter 3 a) bis e)) berücksichtigt. Die sich aus der Geschäftsführerbestellung Dr. Krütten weiterhin ergebenden Änderungen im Kapitel „Sonstige Angaben nach der VermVerkProspV“ sind nachfolgend unter 3 f) und g) berücksichtigt.

2. Herr Jürgen Jung wird zum 10.01.2011 zudem aus der Position des Geschäftsführers der Solar Power Management GmbH ausscheiden. Zum gleichen Zeitpunkt wird Herr Dr. Rainer Krütten zum Geschäftsführer der Solar Power Management GmbH bestellt werden. Dr. Rainer Krütten ersetzt Jürgen Jung in der diesbezüglichen Geschäftsführerposition folglich ab dem 10.01.2011.

Die sich im Kapitel: „Vertragspartner und personelle Verflechtungen“ in den Abschnitten „Anbieterin“, „Persönlich haftende Gesellschafterin (Komplementärin)“, „Treuhandkommanditistin“, „Vertriebsgesellschaft/Prospektherausgeberin/Platzierungsgarantin/Eigenkapitalzwischenfinanzierungsdarlehensgeberin“ und „Dienstleister, Solar Power Management GmbH“ hieraus ergebenden Änderungen sind in der Neufassung (nachfolgend unter 3 a) bis e)) berücksichtigt. Die sich aus der Geschäftsführerbestellung Dr. Krütten ergebenden Änderungen im Kapitel „Sonstige Angaben nach der VermVerkProspV“ sind nachfolgend unter 3 f) und g) berücksichtigt.

3. Zum 30.12.2010 sind Christian Kühni, Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz und Till Kaspar als weitere Geschäftsführer der WealthCap Investorenbetreuung GmbH bestellt worden.

Hieraus ergeben sich folgende Änderungen des Prospektes (in der Form des Nachtrags Nr. 1):

- a) Auf Seite 114 des Prospektes (Kapitel: Vertragspartner und personelle Verflechtungen, unter „Anbieterin“, Abschnitt „Geschäftsführung“) wird der Text wie folgt neu gefasst:

Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz und Christian Kühni

Vertretung: zwei Geschäftsführer gemeinsam oder ein Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen.

Jeder der Geschäftsführer ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz und Christian Kühni sind auch Geschäftsführer der Wealth Management Capital Holding GmbH sowie der WealthCap Investorenbetreuung GmbH, Christian Kühni ist ebenfalls Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH und der Solar Power Management GmbH. Dr. Rainer Krütten ist ab dem 30.09.2011 ebenfalls Ge-

schäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH und ab dem 10.01.2011 auch Geschäftsführer der Solar Power Management GmbH.

Die Geschäftsanschrift der Geschäftsführer entspricht der Geschäftsanschrift der Anbieterin.

- b) Auf Seite 115 des Prospekts (Kapitel: Vertragspartner und personelle Verflechtungen, unter „Persönlich haftende Gesellschafterin (Komplementärin)“, Abschnitt „Geschäftsführung“) wird der Text wie folgt neu gefasst:

Christian Kühni und Christian Brezina, am 30.09.2011 wird Christian Brezina von der Geschäftsführung abberufen und Dr. Rainer Krütten zum neuen Geschäftsführer bestellt werden.

Christian Kühni und Christian Brezina (bzw. Dr. Rainer Krütten, sobald er als Geschäftsführer anstelle von Christian Brezina bestellt wurde) sind als Geschäftsführer der Komplementärin Mitglieder der Geschäftsführung der Fondsgesellschaft. Den Mitgliedern der Geschäftsführung wird kein gesonderter Geschäftsbereich zugewiesen, so dass die gesamte Geschäftsführung von allen Mitgliedern der Geschäftsführung wahrgenommen wird.

Vertretung: zwei Geschäftsführer gemeinsam oder ein Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen.

Jeder der Geschäftsführer ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

Christian Kühni ist ebenfalls Geschäftsführer der Wealth Management Capital Holding GmbH, der Solar Power Management GmbH, der WealthCap Initiatoren GmbH und der WealthCap Investorenbetreuung GmbH. Dr. Rainer Krütten ist ebenfalls Geschäftsführer der Wealth Management Capital Holding GmbH, der WealthCap Initiatoren GmbH und der WealthCap Investorenbetreuung GmbH. Ab dem 10.01.2011 ist Dr. Rainer Krütten zudem Geschäftsführer der Solar Power Management GmbH.

Die Geschäftsanschrift der Geschäftsführer und damit der Mitglieder der Geschäftsführung der Fondsgesellschaft entspricht der Geschäftsanschrift der Komplementärin.

- c) Auf Seite 115 des Prospekts (Kapitel: Vertragspartner und personelle Verflechtungen, unter „Treuhandkommanditistin“, Abschnitt „Geschäftsführung“) wird der Text wie folgt neu gefasst:

Manfred Kollek, Norbert Seidl, Christian Kühni, Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz und Till Kaspar

Vertretung: zwei Geschäftsführer gemeinsam oder ein Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen.

Jeder der Geschäftsführer ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz und Christian Kühni sind auch Geschäftsführer der Wealth Management Capital Holding GmbH und der WealthCap Initiatoren GmbH. Christian Kühni ist ebenfalls Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH und der Solar Power Management GmbH. Dr. Rainer Krütten ist ab dem 30.09.2011 ebenfalls Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH und ab dem 10.01.2011 zudem Geschäftsführer der Solar Power Management GmbH.

Die Geschäftsanschrift der Geschäftsführer entspricht der Geschäftsanschrift der Treuhandkommanditistin.

- d) Auf Seite 116 des Prospekts (Kapitel: Vertragspartner und personelle Verflechtungen, unter „Vertriebsgesellschaft/Prospektherausgeberin/Platzierungsgarantin/Eigenkapitalzwischenfinanzierungsdarlehensgeberin“, Abschnitt „Geschäftsführung“) wird der Text wie folgt neu gefasst:

Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz, Christian Kühni

Vertretung: zwei Geschäftsführer gemeinsam oder ein Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen.

Jeder der Geschäftsführer ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz und Christian Kühni sind auch Geschäftsführer der WealthCap Initiatoren GmbH und der WealthCap Investorenbetreuung GmbH, Christian Kühni ist ebenfalls Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH und der Solar Power Management GmbH. Dr. Rainer Krütten ist ab dem 30.09.2011 ebenfalls Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH und ab dem 10.01.2011 zudem Geschäftsführer der Solar Power Management GmbH.

Die Geschäftsanschrift der Geschäftsführer entspricht der Geschäftsanschrift der Vertriebsgesellschaft.

- e) Auf Seite 118 des Prospekts (Kapitel: Vertragspartner und personelle Verflechtungen, unter „Dienstleister, Solar Power Management GmbH“, Abschnitt „Geschäftsführung“) wird der Text wie folgt neu gefasst:

Christian Kühni, Jürgen Jung, am 10.01.2011 wird Jürgen Jung von der Geschäftsführung abberufen und Dr. Rainer Krütten zum neuen Geschäftsführer bestellt werden.

Vertretung: zwei Geschäftsführer gemeinsam oder ein Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen. Jeder der Geschäftsführer ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

Christian Kühni ist ebenfalls Geschäftsführer der Wealth Management Capital Holding GmbH, der WealthCap

ANLAGEKLASSE ERNEUERBARE ENERGIEN

WealthCap Solar 1

2. Nachtrag vom 31.12.2010

PEIA Komplementär GmbH, der WealthCap Initiatoren GmbH und der WealthCap Investorenbetreuung GmbH.

Dr. Rainer Krütten ist ebenfalls Geschäftsführer der Wealth Management Capital Holding GmbH, der WealthCap Initiatoren GmbH und der WealthCap Investorenbetreuung GmbH. Dr. Rainer Krütten ist ab dem 30.09.2011 ebenfalls Geschäftsführer der WealthCap PEIA Komplementär GmbH.

Die Stellung als Geschäftsführer bei der WealthCap PEIA Komplementär GmbH beinhaltet gleichzeitig die Geschäftsführungsbefugnis für die Fondsgesellschaft.

- f) Im Kapitel „Sonstige Angaben nach der VermVerkProspV“ wird auf S. 160 in der rechten Spalte im siebten Absatz der erste Satz wie folgt ergänzt: „sowie bei der WealthCap Investorenbetreuung GmbH („Treuhandkommanditistin“).“

Zudem wird auf Seite 160 in der rechten Spalte im siebten Absatz nach dem zweiten Satz folgender Satz ergänzt:

„Herr Dr. Rainer Krütten ist neben seiner am 30.09.2011 beginnenden Tätigkeit als Geschäftsführer der Emittentin Geschäftsführer bei dem Vertriebspartner und Darlehensgeber für die Eigenkapitalzwischenfinanzierung Wealth Management Capital Holding GmbH, bei der Anbieterin,

bei der WealthCap Investorenbetreuung GmbH („Treuhandkommanditistin“) sowie ab dem 30.09.2011 bei der Komplementärin der Fondsgesellschaft der WealthCap PEIA Komplementär GmbH („Komplementärin“) und ab dem 10.01.2011 bei der Solar Power Management GmbH, einem Anlageobjekt der Fondsgesellschaft.“

- g) Im Kapitel „Sonstige Angaben nach der VermVerkProspV“ werden auf S. 161 in der linken Spalte im vierten Absatz nach dem zweiten Satz folgende Sätze ergänzt:

„Zudem sind Herr Christian Kühni, Frau Gabriele Volz und Herr Rainer Krütten als Mitglieder der Geschäftsführungen der Anbieterin und der WealthCap auch Geschäftsführer der Treuhandkommanditistin. Herr Kühni ist zudem auch Geschäftsführer der Komplementärin und der Solar Power Management GmbH. Zudem ist Dr. Rainer Krütten ab dem 30.09.2011 ebenfalls Geschäftsführer der Komplementärin und ab dem 10.01.2011 Geschäftsführer der Solar Power Management GmbH.“

- h) Im Kapitel „Verbraucherinformationen über den Fernabsatz“ werden auf S. 170 in der rechten Spalte unter „Treuhandkommanditistin“, Abschnitt „Geschäftsführung“ die Namen Dr. Rainer Krütten, Gabriele Volz, Christian Kühni und Till Kaspar ergänzt.

München, 31.12.2010

Prospekt- und Nachtragsherausgeberin:

Wealth Management Capital Holding GmbH
Arabellastraße 14
81925 München
(Sitz und Geschäftsanschrift)

Anbieterin:

WealthCap Initiatoren GmbH
Alter Wall 22
20457 Hamburg
(Sitz und Geschäftsanschrift)



Christian Kühni
Geschäftsführer



Gabriele Volz
Geschäftsführerin



Christian Kühni
Geschäftsführer



Gabriele Volz
Geschäftsführerin